



ACKERMANS & VAN HAAREN

# TRADING UPDATE DERDE KWARTAAL 2022

PERSBERICHT  
ANTWERPEN,  
23 NOVEMBER 2022, 7.00 U.

Gereguleerde informatie in de zin van het koninklijk  
besluit van 14 november 2007. Voorwetenschap.



# TRADING UPDATE DERDE KWARTAAL 2022

Ackermans & van Haaren (AvH) is ook in het derde kwartaal doorgestaan op het elan van het eerste halfjaar.

- In juli 2022 heeft AvH haar volledige deelneming in Anima (91,8%) overgedragen aan AG. Gedurende 15 jaar heeft Anima - met de actieve steun van AvH - uit het niets een kwaliteitsvol netwerk van ouderenzorg in België uitgebouwd, met een capaciteit van 2.710 bedden. Deze **desinvestering** levert een **meerwaarde op van 236,4 miljoen euro**. Niettegenstaande deze succesvolle transactie en de eerdere geslaagde exit uit ouderenzorg in Frankrijk (2019 - Residualya), blijft AvH geïnteresseerd om te investeren in zorg en gezondheid.
- De resultaten van de **kernsectoren** van de groep **houden goed stand** in vergelijking tot het recordjaar 2021, ondanks de verslechtering van de economische cyclus en van de geopolitieke context die zich laten voelen.
- AvH is ook in het derde kwartaal blijven **investeren**. Zo werd in het kader van de 'lifes sciences'-strategie van AvH een nieuwe deelneming genomen in AstriVax van (op termijn) 7,7%, een spin-off van KU Leuven Rega Institute dat nieuwe vaccins tegen uiteenlopende virussen wil ontwikkelen en produceren op basis van een revolutionaire vaccintechnologie. Ook werd de participatie in SIPEF verder opgebouwd tot 36,36%.
- Dankzij de belangrijke desinvesteringen (Manuchar, Anima) en de dividenden die vanuit de participaties werden opgestroomd, is de **netto-cashpositie** van AvH aangesterkt tot **511,8 miljoen euro** op 30 september 2022. Daarmee beschikt de groep over aanzienlijke financiële middelen om op een gedisciplineerde wijze haar portefeuille verder uit te bouwen, ook nog na het in oktober 2022 aangekondigde programma van inkoop van eigen aandelen ten belope van maximaal 70 miljoen euro.

Op grond van deze elementen, **bevestigt** de raad van bestuur zijn **eerdere vooruitzichten** met betrekking tot het volledige jaar 2022, meer bepaald een recordwinst voor het volledige jaar en een bijdrage van de kernsectoren in lijn met die van het vorige recordjaar 2021.

## Kaspositie

Eind september 2022 beschikte AvH over een nettocashpositie van 511,8 miljoen euro, tegenover 212,7 miljoen euro per eind juni 2022 en 77,7 miljoen euro eind 2021. Naast liquide middelen en deposito's op korte termijn bestaat deze positie uit 6 miljoen euro korte termijnschulden onder de vorm van commercial paper, geldbeleggingen voor 39 miljoen euro en eigen aandelen.

## Eigen aandelen

Ter in dekking van huidige en toekomstige verplichtingen in het kader van aandelenoptieplannen bezat AvH op 30 september 2022 361.600 eigen aandelen (stabiel ten opzichte van 30 juni 2022). In uitvoering van de liquiditeitsovereenkomst met Kepler Cheuvreux werden over de eerste 9 maanden van 2022 327.453 eigen aandelen gekocht, maar ook 315.369 eigen aandelen verkocht.

AvH heeft in oktober de start aangekondigd van een aandeleninkoopprogramma voor maximaal 70,0 miljoen euro. Het programma werd gestart vanaf 5 oktober 2022 en zal in beginsel lopen tot de jaarvergadering van 22 mei 2023, tenzij het maximumbedrag reeds vroeger geïnvesteerd is. De raad van bestuur beschouwt een inkoop van eigen aandelen als een zinvolle investering van de belangrijke financiële middelen van de vennootschap. In uitvoering van dit plan werden tot en met 18 november reeds 70.633 aandelen ingekocht voor een totaal bedrag van 9.642.943 euro.

## Samenstelling raad van bestuur

Alexia Bertrand heeft op 19 november jl. de eed afgelegd als Staatssecretaris voor Begroting en Consumentenbescherming en heeft vrijwillig ontslag genomen als bestuurder van de vennootschap.

De raad van bestuur dankt Alexia Bertrand voor haar bijzondere bijdrage tot de beraadslaging en besluitvorming van de raad over de voorbije 9 jaar en zal uiterlijk op de eerstvolgende gewone algemene vergadering een nieuwe vrouwelijke kandidaat-bestuurder ter benoeming voordragen.

# MARINE ENGINEERING & CONTRACTING

## DEME

DEME (AvH 62,12%) realiseerde over de eerste 9 maanden van het jaar een omzetsijting van 14% tot 1.965,2 miljoen euro (Q3 2021: 1.730,8 miljoen euro). De sterke stijging binnen de segmenten Offshore Energy en Environmental werd getemperd door een lagere omzetsijting binnen Dredging & Infra.

Het orderboek bereikte een recordniveau van 5.950,4 miljoen euro (tegenover 5.620,0 miljoen euro op het einde van het eerste halfjaar 2022 en 5.905,2 miljoen euro eind 2021). Deze stijging bevestigt de gezonde vraag, de sterke marktpositionering en de belangrijke nieuwe contracten in Offshore Energy en Dredging & Infra, voornamelijk in Zuidoost-Azië (Taiwan, Australië) en Europa.

De omzet van **Offshore Energy** steeg met 27% tot 754,7 miljoen euro, dankzij de goede uitvoering van projecten. Mijlpalen tijdens het derde kwartaal waren onder meer de voltooiing van het XL monopile Arcadis Ost 1-project (Duitsland) en van het boren van de monopiles in vaste rots voor het St Nazaire-project (Frankrijk). Daarnaast was het segment Offshore ook actief op het Hinkley-project (VK) en op het Kasasi-project (Duitsland) en werden de voorbereidingen van het Dominion-project in de VS opgestart. Het Vineyard Wind-project (oostkust VS) is eveneens in voorbereiding en is voorzien om te starten in het eerste kwartaal van 2023.

In de loop van het kwartaal werden nieuwe contracten toegevoegd aan het orderboek, waaronder belangrijke projecten in Australië en Taiwan.

DEME Offshore Energy blijft haar organisatie en vloot uitbreiden en versterken (onder meer met het offshore installatieschip Orion en een extra DP valpijpschip) in voorbereiding van een versnelling van de activiteiten in de komende jaren.

De omzet van **Dredging & Infra** bedroeg 1.097,4 miljoen euro, een stijging met 3% tegenover dezelfde periode vorig jaar. De omzet werd beïnvloed door een hoog aantal dokkingen voor groot onderhoud in combinatie met de herallocatie van de vloot naar nieuwe projecten in Europa, Afrika en Azië als gevolg van het conflict tussen Rusland en Oekraïne. Grote lopende projecten in Infra zijn onder meer de opstartfase van het Fehmarnbelt Fixed Link-project (Denemarken), de eerste fase van Port La Nouvelle (Frankrijk) en het Blankenburg-project in Nederland.

Aan het orderboek werden in het derde kwartaal o.a. de nieuwe containerterminal in de haven van Gdansk (Polen) en landwinningswerken bij de containerterminal in Sri Lanka toegevoegd.

Ook **Environmental** zette haar gestage groei verder en verhoogde de omzet met 14% tot 138,6 miljoen euro. De groep was o.a. actief op

## DEME: Omzet

| (€ mio)          | 3Q22           | 3Q21           | 2021           |
|------------------|----------------|----------------|----------------|
| Offshore Energy  | 754,7          | 596,5          | 916,4          |
| Dredging & Infra | 1.097,4        | 1.064,6        | 1.478,3        |
| Environmental    | 138,6          | 121,3          | 166,2          |
| Concessions      | 0,3            | 1,2            | 1,5            |
| Eliminaties      | -25,8          | -52,8          | -51,8          |
| <b>Totaal</b>    | <b>1.965,2</b> | <b>1.730,8</b> | <b>2.510,6</b> |

de bodemsanerings- en waterzuiveringsprojecten Condé-Pommeroeul (Frankrijk), Blue Gate (België), GoWa (Nederland) en in het VK.

Ook het orderboek bleef gestaag groeien met nieuwe contracten in Noorwegen en Frankrijk en vervolgprojecten in België.

Het segment **Concessions** is betrokken bij offshore concessies 'in exploitatie', goed voor meer dan 1 gigawatt aan windenergie die stabiele recurrente inkomsten genereren, en bouwt tegelijk meer dan 2 gigawatt aan projecten op, o.a. in Schotland, Europa, Azië en Latijns-Amerika. Concessies in het baggersegment blijven gericht op projecten in de portefeuille en in aanbouw voor onder meer Blankenburg (Nederland) en Port La Nouvelle (Frankrijk), terwijl ook de scope in de haven van Duqm (Oman) wordt uitgebreid. Ook de lange termijn groene waterstofprojecten, met het vlaggenschipproject in Oman, boeken goede vooruitgang.

DEME blijft op koers om haar vooruitzichten voor het volledige jaar 2022 te realiseren: een licht hogere omzet dan in 2021, een EBITDA vergelijkbaar met 2021 en een iets lager nettoresultaat. Verwacht wordt dat de investeringen voor het volledige boekjaar 2022 ongeveer 500 miljoen euro zullen bedragen.



DEME - Orion - Arcadis Ost 1

## CFE

### CFE: Omzet

| (€ mio)                                       | 3Q22         | 3Q21  | 2021    |
|---|--------------|-------|---------|
| Vastgoedontwikkeling                          | 55,1         | 72,4  | 106,3   |
| Multitechnieken                               | 250,5        | 240,6 | 321,4   |
| Bouw & Renovatie                              | 570,7        | 523,7 | 723,7   |
| Investerings & Holding<br>(incl. eliminaties) | -34,2        | -17,7 | -26,1   |
| <b>Totaal</b>                                 | <b>842,1</b> | 819,0 | 1.125,3 |

CFE (AvH 62,12%) realiseerde een lichte stijging van haar omzet tot 842,1 miljoen euro, tegenover 819,0 miljoen euro over dezelfde periode vorig jaar. Het orderboek van de groep steeg significant (+6,4%) tot 1.725 miljoen euro, tegenover 1.621 miljoen euro eind 2021. De netto financiële schuld bleef stabiel op 112 miljoen euro.

Bij het segment **Vastgoedontwikkeling** bedroeg het totale vastgoedbestand 198 miljoen euro, een stijging met 4,2% tegenover de 190 miljoen euro eind 2021.

In België werd gestart met de verkoop en bouw van de residentiële projecten Tervurenplein in Sint-Pieters-Woluwe en Arboreto in Tervuren en verloopt de verkoop van de residentiële projecten goed. Ook in Luxemburg blijft de verkoop van de residentiële projecten in aanbouw bevredigend. In Polen werd de bouw van 3 residentiële projecten opgestart, nl Bernardovo in Gdynia, Panoramikqa in Poznan, Czysa in Wroclaw. In september verwierf BPI een terrein van 26 are in de wijk Mokotow in Warschau. Het terrein biedt ruimte voor de ontwikkeling van een gebouw van meer dan 7.500 m<sup>2</sup> met 103 appartementen en winkels. De bouwvergunning en de start van de bouw zijn voorzien voor begin 2024.

De omzet van **Multitechnieken** steeg tot 250,5 miljoen euro, tegenover 240,6 miljoen euro over dezelfde periode vorig jaar. Deze stijging is voornamelijk toe te schrijven aan VMA en meer in het bijzonder in HVAC. MOBIX kende daarentegen een daling van haar omzet met 5%.

Het orderboek bedroeg 357,4 miljoen euro (eind 2021: 401,0 miljoen euro). Bij VMA bleef het orderboek op een hoog niveau. Bij MOBIX daalde dit evenwel met 25% als gevolg van het lager aantal nieuwe aanbestedingen bij Infrabel.

Binnen **Bouw & Renovatie** steeg de omzet met 9% tot 570,7 miljoen euro, tegenover 523,7 miljoen euro over dezelfde periode vorig jaar. In België bleef de activiteit globaal gezien stabiel, met een stijging in Brussel dankzij het ZIN-project en een daling in Vlaanderen. In Luxemburg is de omzet aanzienlijk gestegen, voornamelijk dankzij de projecten voor BPI en haar partners. In Polen blijven de werven voor logistieke centra belangrijk, terwijl verscheidene residentiële projecten voor BPI werden opgestart.

Het orderboek steeg met 9,8% tot 1.280,2 miljoen euro (eind 2021: 1.166,0 miljoen euro). Nieuwe contracten werden voornamelijk in België en Polen getekend. Het hoge niveau van het orderboek is een

waardevolle troef in een onzeker economisch klimaat.

Binnen haar segment **Investerings & Holding** heeft CFE een 50%-deelneming in Green Offshore en in Rent-A-Port. Voor toelichtingen hieromtrent wordt verwezen naar de volgende paragrafen. Samen met de 50%-deelneming die AvH rechtstreeks aanhoudt, verklaart dit het economisch belangenpercentage van 81,06% van AvH in Green Offshore en in Rent-A-Port.

CFE bevestigt de vooruitzichten die ze gepubliceerd had naar aanleiding van de halfjaarresultaten. Dankzij een goed gevuld orderboek verwacht CFE een stijging van de omzet in 2022. Het nettoresultaat zou op een hoog niveau blijven en dat van 2021 benaderen, dat positief beïnvloed was door een gedeeltelijke verkoop van een groot vastgoedproject. Het rendement op eigen vermogen zou de langetermijndoelstelling van 15% moeten overtreffen.

## Rent-A-Port

In het eerste kwartaal 2022 heeft Rent-A-Port (AvH 81,06%) haar deelneming in IAI met 33% verhoogd tot 94%. IAI zet de ontwikkeling van haar activiteiten in Noord-Vietnam voort en verwacht in 2022 meer hectaren te kunnen verkopen dan in 2021 (64 ha).

## Green Offshore

Bij Green Offshore (AvH 81,06%) produceerden de windparken SeaMade en Rentel samen meer dan 1.600 GWh groene stroom over de eerste 9 maanden van 2022. De windomstandigheden waren deze zomer niet optimaal, met lagere windsnelheden dan verwacht.



CFE - ZIN Brussel

# PRIVATE BANKING

In het derde kwartaal 2022 kon de positieve netto-instroom van zowel Delen Private Bank (AvH 78,75%) als van Bank Van Breda (AvH 78,75%) de negatieve impact van het markteffect (als gevolg van dalende financiële markten) niet compenseren. Het totaal toevertrouwd vermogen daalde tot 56,6 miljard euro per 30 september 2022, tegenover 57,6 miljard euro per 30 juni 2022 en 63,9 miljard euro per 31 december 2021.

Bij Delen Private Bank bedroegen de vermogens onder beheer op geconsolideerd niveau (Delen Private Bank, JM Finn) 46,7 miljard euro per eind september 2022, tegenover 47,8 miljard euro per eind juni 2022 en 54,3 miljard euro per eind december 2021. Hiervan wordt 86% discretionair beheerd. De netto-instroom bleef ondanks de huidige omstandigheden positief, zowel in België, Nederland als het Verenigd Koninkrijk.

Eind augustus heeft Delen Private Bank de overname van Groenstate Vermogensbeheer aangekondigd. Groenstate is een gevestigde speler in de regio Twente (Nederland), met een beheerd vermogen van circa 225 miljoen euro. In afwachting van de finale goedkeuring is dit beheerd vermogen nog niet opgenomen in de cijfers van Delen Private Bank Nederland. Met deze overname geeft Delen Private Bank verdere invulling aan haar ambitie om een toonaangevende speler in de Nederlandse private banking markt te zijn.

Het toevertrouwd vermogen bij Bank Van Breda kende ondanks het negatief beursklimaat en in een context van stijgende rentes een bescheiden groei tot 20,4 miljard euro per eind september 2022, tegenover 20,3 miljard euro per 30 juni 2022 (21,1 miljard euro eind 2021). Dit toevertrouwd vermogen is samengesteld uit 13,7 miljard euro buitenbalansproducten en 6,7 miljard euro cliëntendeposito's. De kredietportefeuille bedroeg 6,1 miljard euro.

Vanaf 1 december zal René Havaux zijn functie als CEO van Delen Private Bank overdragen aan Michel Buyschaert, die al 2 jaar zetelt in het directiecomité van de bank.

## Toevertrouwd vermogen

| (€ mio)  | 3Q22           | 1H22         | 2021         |
|--|----------------|--------------|--------------|
| <b>Delen Private Bank (AuM)</b>                    | <b>46.703</b>  | 47.752       | 54.346       |
| <i>waarvan discretionair</i>                       | <i>86%</i>     | <i>86%</i>   | <i>85%</i>   |
| Delen Private Bank                                 | <b>35.384</b>  | 35.888       | 40.340       |
| <i>Delen Private Bank Nederland <sup>(1)</sup></i> | <i>1.026</i>   | <i>1.046</i> | <i>1.154</i> |
| JM Finn  | <b>11.319</b>  | 11.864       | 14.006       |
| <b>Bank Van Breda</b>                              |                |              |              |
| Buitenbalansproducten                              | <b>13.734</b>  | 13.708       | 14.720       |
| Cliëntendeposito's                                 | <b>6.657</b>   | 6.598        | 6.368        |
| AuM bij Delen <sup>(1)</sup>                       | <b>-10.506</b> | -10.496      | -11.502      |
| <b>Delen en Van Breda gecombineerd (100%)</b>      | <b>56.588</b>  | 57.562       | 63.932       |
| <b>Bruto inflow AuM</b>                            | <b>3.632</b>   | 2.803        | 5.598        |

<sup>(1)</sup> Reeds inbegrepen in Delen Private Bank AuM



Delen Private Bank - René Havaux en Michel Buyschaert

# REAL ESTATE & SENIOR CARE

## Nextensa

Nextensa (AvH 58,5%) realiseerde over de eerste 9 maanden van 2022 een nettoresultaat van 41,5 miljoen euro, tegenover 35,7 miljoen euro over dezelfde periode vorig jaar.

De reële waarde van de vastgoedportefeuille van Nextensa bleef, ten opzichte van eind 2021, stabiel op 1,4 miljard euro. Het gerealiseerde resultaat op de verkoop van gebouwen (The Crescent (Anderlecht), Monnet 4 (Kirchberg, Luxemburg)) in H1 2022 bleef ongewijzigd op 5,3 miljoen euro. Er wordt nog een sterk positief effect verwacht in Q4 2022 naar aanleiding van de verkoop van het Titanium-gebouw te Luxemburg.

De huurinkomsten zijn met 3,9 miljoen euro gestegen tot 51,6 miljoen euro, dankzij de toevoeging van de erfgoedgebouwen op Tour & Taxis en een like-for-like huurgroei van 1,03% op de bestaande portefeuille als gevolg van de stilaan doorsijpelende indexatie van de huren. De bezettingsgraad steeg naar 91,2%, tegenover 89,1% eind 2021. Een huurcontract werd afgesloten met CD&V voor 1.500 m<sup>2</sup> aan kantoren in Gare Maritime in Brussel. Het operationeel resultaat van de vastgoedportefeuille steeg tot 44,5 miljoen euro (Q3 2021: 36,8 miljoen euro).

De ontwikkelingsprojecten (Tour & Taxis en Cloche d'Or) droegen in de eerste 9 maanden van 2022 bij voor 15,7 miljoen euro (Q3 2021: 5,6 miljoen euro).

Op de Tour & Taxis-site zijn reeds meer dan 100 appartementen gereserveerd van het Park Lane fase II-project. Midden september werd een huurovereenkomst voor 20 jaar gesloten met B&B HOTELS voor de ontwikkeling van een hotel met 150 kamers op Cloche d'Or. Het gebouw Darwin I - 'Bronze Gate', eveneens op Cloche d'Or, werd in september opgeleverd en in oktober verkocht voor 65 miljoen euro.

De financiële schuldgraad is gedaald van 48,56% per eind 2021 naar 45,70% per 30 september 2022. De verkoop van het gebouw Titanium (in december 2022) zal een verdere afname van deze schuldgraad in de hand werken, en tegelijk in een hogere indekkingsgraad resulteren door de lagere schuldopname. De stijgende rentecurve heeft ook geleid tot een positieve herwaardering van de derivatenportefeuille op 30 september 2022. Dit positieve effect wordt deels ongedaan gemaakt door de waardedaling van de participatie in Retail Estates, die volgens de IFRS-normen aan de koers op balansdatum moet gewaardeerd worden.

Het nettoresultaat over het volledige boekjaar 2022 zal, behoudens uitzonderlijke omstandigheden, het gepubliceerde nettoresultaat van 2021 ruimschoots overschrijden.

## Nextensa

| (€ mio)                      | 3Q22 | 3Q21 | 2021 |
|------------------------------|------|------|------|
| Huurinkomsten                | 51,6 | 47,7 | 65,2 |
| Resultaat van ontwikkelingen | 15,7 | 5,6  | 15,4 |
| Nettoresultaat               | 41,5 | 35,7 | 53,2 |

| (€ mio)                                  | 3Q22    | 3Q21    | 2021    |
|--|---------|---------|---------|
| Vastgoedportefeuille                     | 1.354,4 | 1.414,0 | 1.407,9 |
| Huurrendement                            | 5,34%   | 5,19%   | 5,20%   |
| Bezettingsgraad                          | 91,2%   | 88,8%   | 89,1%   |
| Eigen vermogen                           | 801,6   | 761,2   | 780,0   |
| Netto financiële positie                 | -807,1  | -886,5  | -853,3  |
| Schuldgraad                              | 45,7%   | 49,8%   | 48,6%   |
| Loan to value (investeringsportefeuille) | 53,1%   | 55,6%   | 54,3%   |

## Anima

In juli 2022 werd de reeds eerder aangekondigde verkoop van Anima (AvH 91,8%) aan AG afgerond. Deze transactie heeft AvH meer dan 300 miljoen euro cash opgebracht en een meerwaarde van ruim 235 miljoen euro. AvH is bijzonder trots om samen met de medewerkers van Anima en het managementteam helemaal vanuit het niets op 15 jaar tijd een kwaliteitsvolle en gerespecteerde uitbater van woonzorgcentra in België met 2.710 'bedden' te hebben uitgebouwd.



Nextensa - Tour & Taxis - Park Lane

# ENERGY & RESOURCES

## SIPEF

Bij SIPEF (AvH 36,36%) bedroeg de totale groepsproductie van RSPO-conforme, gecertificeerde 'segregated' duurzame palmolie 302.322 ton (Q3 2021: 291.668 ton). De stijgende palmolieproducties in het tweede en derde kwartaal (resp. +5,4% en +11,7%) hebben de volumedaling (-7,0%) van het eerste kwartaal omgezet in een groei van 3,7% over de eerste 9 maanden van 2022. De palmolieproductie over het volledige jaar 2022 zou de vooropgestelde groei van meer dan 4% bereiken, behoudens uitzonderlijke weersomstandigheden.

Ondanks de scherpe daling van de plantaardige olieprijs op de internationale markten, blijven de palmolieprijzen historisch hoog met noteringen die opnieuw rond de 1.000 USD CIF Rotterdam per ton bedragen. In totaal heeft SIPEF op 20 oktober 2022 88% van de verwachte palmolieproductie verkocht aan een gemiddelde prijs van 1.035 USD per ton af-fabriek equivalent, premies voor duurzaamheid en herkomst inclusief. Dit is 33% meer dan de gemiddelde prijs van 778 USD, op hetzelfde tijdstip van vorig jaar.

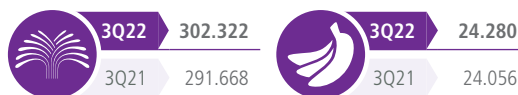
SIPEF is dan ook op weg naar een recordjaar met zeer bevredigende recurrente jaarresultaten. Naar alle waarschijnlijkheid zullen deze de historische kaap van 100 miljoen USD overschrijden, behoudens ongunstige wijzigingen in de exporttaksen en -heffingen opgelegd door de Indonesische regering. Deze positieve evolutie is het gevolg van de combinatie van de stijgende jaarproductievolumes, de reeds gerealiseerde verkopen aan hogere prijzen en een verwachte aanhoudend relatief sterke palmoliemarkt.

De onderneming evolueert naar een positieve netto financiële positie, ondanks het verderzetten van de geplande expansie in Zuid-Sumatra. Deze betreffen de verdere expansie van de geplante hectaren en infrastructuur in Musi Rawas en de herplantingen en infrastructuurverbeteringen in Dendymarker.



Papoea-Nieuw-Guinea

## SIPEF: Productie (Ton)<sup>(1)</sup>



<sup>(1)</sup> Eigen + uitbesteed

Op het vlak van duurzaamheid zijn meer dan 3.600 lokale boeren die samenwerken met Hargy Oil Palms in Papoea-Nieuw-Guinea opnieuw gecertificeerd volgens de normen van de 'Roundtable on Sustainable Palm Oil' (RSPO), na audits in augustus 2022 door een onafhankelijke certificeringsinstantie.

AvH heeft in de loop van het derde kwartaal haar deelneming in SIPEF verhoogd van 35,94% tot 36,36%.



Hargy Oil Palms - Papoea-Nieuw-Guinea

# AvH & GROWTH CAPITAL

Eind juli heeft **Van Moer Logistics** (AvH 21,7%) de overname van Broekman Logistics Belgium Antwerp (na de recente naamswijziging 'Van Moer Chemicals') afgerond. Van Moer Chemicals biedt geïntegreerde logistieke oplossingen aan voor de chemische bulkindustrie. Hiermee vervolledigt Van Moer haar one stop shop-dienstverlening op zowel de Antwerpse Linker- als Rechteroever.

## • Fair value investeringen

AvH heeft in augustus 2022 haar investering in **AstriVax** (AvH 5,8%) aangekondigd, als onderdeel van de kapitaalronde die door de spin-off van de KU Leuven georganiseerd werd. Op termijn zal AvH een deelnemingspercentage van 7,7% in AstriVax aanhouden. AstriVax heeft in totaal 30 miljoen euro aan startkapitaal opgehaald. Het bedrijf zal nieuwe vaccins ontwikkelen die gemakkelijk te produceren zijn, minder koelketenvereisten hebben en een brede en langdurige bescherming bieden tegen verschillende virussen en andere ziekteverwekkers.



AstriVax

## • Gebeurtenissen na balansdatum

Eind oktober heeft AvH een samenwerking aangekondigd met **Convergent Finance**, een in Mumbai gevestigd partnerschap voor beleggingsbeheer en -advies dat zich focust op investeringen in gevestigde en beursgenoteerde bedrijven in India. AvH zal 6 miljoen euro investeren in de samenwerking. Daarnaast zal een vertegenwoordiger van AvH het voorzitterschap van de adviesraad van Convergent op zich nemen. Convergent focust op verschillende sectoren zoals voeding & dranken, speciale chemicaliën, duurzame technologie en gezondheidszorg.

In oktober heeft **Van Moer Logistics** (AvH 21,7%) de overname van Rhenus Terminal Brussels afgerond, dat beschikt over een oppervlakte van ca. 21.000 m<sup>2</sup>, een kade van 250 meter met spoor aansluiting en is gelegen naast de reeds bestaande inland terminal van de logistieke groep Trimodal Terminal Brussels (TTB), de trimodale inland terminal die Van Moer Logistics in maart 2021 overnam. Naast de terminal-activiteiten wordt ook de in-house expeditie-afdeling van Rhenus Terminal Brussels overgenomen. Van Moer Logistics breidt op deze manier haar aanwezigheid in de Haven van Brussel uit en versterkt zo ook haar positie als aanbieder van intermodale logistieke oplossingen.

Eveneens in oktober hebben **Biotalys** (AvH 11,85%) en Novozymes een succesvolle haalbaarheidsstudie aangekondigd voor Evoca™. Novozymes verkreeg proof of concept van een nieuw productieproces dat potentieel aanzienlijke kostenbesparingen en schaalvoordelen biedt, waardoor het commerciële potentieel van Evoca als een nieuw biofungicide wordt uitgebreid.



Van Moer Logistics - Rhenus Terminal Brussels



# ACKERMANS & VAN HAAREN

## Marine Engineering & Contracting

|                       |
|-----------------------|
| DEME<br>62%           |
| CFE<br>62%            |
| Rent-A-Port<br>81%    |
| Green Offshore<br>81% |

## Private Banking

|                           |
|---------------------------|
| Delen Private Bank<br>79% |
| Bank Van Breda<br>79%     |

## Real Estate & Senior Care

|                 |
|-----------------|
| Nextensa<br>59% |
|-----------------|

## Energy & Resources

|                           |
|---------------------------|
| SIPEF<br>36%              |
| Verdant Bioscience<br>42% |
| Sagar Cements<br>20%      |

## AvH & Growth Capital

|                               |                           |
|-------------------------------|---------------------------|
| Agidens <sup>(1)</sup><br>85% | OMP<br>20%                |
| AXE Investments<br>48%        | Telemond<br>50%           |
| Bioelectric<br>56%            | Turbo's Hoet Groep<br>50% |
| EMG<br>23%                    | Van Moer Logistics<br>22% |
| Mediahuis<br>14%              |                           |

### Fair value investeringen<sup>(3)</sup>

#### Life Sciences

|                        |
|------------------------|
| AstriVax<br>6%         |
| Biotallys<br>12%       |
| Indigo Diabetes<br>12% |
| MRM Health<br>16%      |
| OncoDNA<br>10%         |

#### India & South-East Asia

|                                    |
|------------------------------------|
| HealthQuad I Fund<br>36%           |
| HealthQuad II Fund<br>11%          |
| Medikabazaar <sup>(2)</sup><br>11% |
| Venturi Partners Fund I<br>11%     |

<sup>(1)</sup> Incl. participatie via AXE Investments

<sup>(2)</sup> Incl. participaties via HealthQuad Fund I + II

<sup>(3)</sup> Fully diluted

30/09/2022



## Ackermans & van Haaren

Ackermans & van Haaren positioneert zich als de langetermijnpartner bij uitstek van familiebedrijven en managementteams, om samen performante marktleaders uit te bouwen en bij te dragen tot een meer duurzame wereld.

Ackermans & van Haaren is een gediversifieerde groep actief in 4 kernsectoren: Marine Engineering & Contracting (DEME, één van de grootste baggerbedrijven ter wereld - CFE, een bouwgroep met hoofdkantoor in België), Private Banking (Delen Private Bank, één van de grootste onafhankelijke privé-vermogensbeheerders in België, en ver-

mogensbeheerder JM Finn in het VK - Bank Van Breda, niche-bank voor de ondernemer en de vrije beroepen in België), Real Estate & Senior Care (Nextensa, een genoteerde geïntegreerde vastgoedgroep) en Energy & Resources (SIPEF, een agro-industriële groep in tropische landbouw). AvH verstrekt in haar segment Growth Capital ook groei-kapitaal aan duurzame ondernemingen in diverse sectoren.

De AvH-groep vertegenwoordigde in 2021 op economisch vlak, via haar aandeel in de participaties, een omzet van 6,0 miljard euro en stelt 22.653 mensen tewerk. AvH is genoteerd op Euronext Brussel en is opgenomen in de BEL20-index en in de Europese DJ Stoxx 600.

### Website

Alle persberichten van AvH en haar belangrijkste groepsvennootschappen evenals de 'Investor Presentation' kunnen geraadpleegd worden op de AvH website: [www.avh.be](http://www.avh.be). Geïnteresseerden die de persberichten via e-mail wensen te ontvangen, kunnen zich inschrijven via deze website.

### Financiële kalender

|                  |                                 |
|------------------|---------------------------------|
| 28 februari 2023 | Jaarresultaten 2022             |
| 17 mei 2023      | Tussentijdse verklaring Q1 2023 |
| 31 augustus 2023 | Halfjaarresultaten 2023         |
| 23 november 2023 | Tussentijdse verklaring Q3 2023 |

### Contact

Voor bijkomende informatie kunt u terecht bij:

John-Eric Bertrand  
co-CEO - co-Voorzitter executief comité - Tel. +32.3.897.92.08

Piet Dejonghe  
co-CEO - co-Voorzitter executief comité - Tel. +32.3.897.92.36

Tom Bamelis  
CFO - Lid executief comité - Tel. +32.3.897.92.42

e-mail: [dirsec@avh.be](mailto:dirsec@avh.be)

